APEX VOYAGER

ELITE GLOBAL VOYAGES FOR VISIONARY EXPLORERS BY

Soul Drifter
ADVENTURES

PROPUESTA DE COPROPIEDAD · CATAMARÁN OCEÁNICO KNYSNA 550

JAVIER DARDER · BORRADOR V4 · OCTUBRE DE 2026

TÚ SOLO DISFRUTAS.

Todo lo demás está resuelto. **Javier se ocupa de todo**: la ruta, el barco, la logística y que salga rentable.

TU PARTE

LLEGAS EN AVIÓN
el barco te espera, listo

BUCEO Y SNORKEL
arrecifes, paredes, tortugas

KITE, WING Y FOIL
con clases en cada spot

COME, DESCANSA, EXPLORA
chef, camarotes, islas

LLÉVATE LA PELÍCULA
tus semanas, filmadas

Sin rutas que planificar, averías que arreglar, tripulación que contratar ni puertos a los que llamar.

JAVIER Y LA TRIPULACIÓN SE OCUPAN DE TODO

01 RUTA Y METEOROLOGÍA

Temporadas, travesías, ventanas meteorológicas y el próximo fondeo: todo planificado.

02 BARCO Y REPARACIONES

Mantenimiento, revisiones, recambios, varadas y cada reparación del camino.

03 LOGÍSTICA

Puertos, aduanas, permisos, avituallamiento, combustible, agua y tus traslados.

04 COCINA Y SERVICIO

Los menús de Flavia, bebidas, camarotes y servicio completo a bordo.

05 JUGUETES Y CLASES

Material montado y listo; formación y seguridad en cada deporte.

06 QUE SALGA RENTABLE

Chárter de las semanas libres; presupuestos y costes bajo control.

07 GESTIÓN Y SEGUROS

Sociedad, tripulación, licencias, seguros e informes a los propietarios.

08 RECUERDOS

Fotos y películas de tus semanas, entregadas antes de que te vayas.

LA VISIÓN

Una vuelta al mundo de cinco años rumbo al oeste a bordo de un **Knysna 550** a estrenar —con salida y llegada en Knysna (Sudáfrica), donde se construye— siguiendo los alisios hacia los mejores destinos del mundo de viento, olas y arrecifes.

EQUIDAD
Partes iguales, mismos derechos, reglas claras.

SENCILLEZ
Una sociedad, un pacto, un gestor.

FUERZA
Juntos, un barco que nadie compraría solo.

APEX VOYAGE
COPROPIEDAD

TRANQUILIDAD
La tripulación lleva el barco; tú solo disfrutas.

LIBERTAD
Tus semanas, donde quieras de la ruta.

VIDA APEX
Viento, olas y arrecifes en su mejor momento.

QUÉ HACEMOS

- Explora la naturaleza **más remota**
- Bucea **en arrecifes vivos**
- Wing foil en el **paraíso**
- Kitesurf **en spots vírgenes**
- Únete al **ecosistema**

PARA QUIÉN

PARA TI Y TU PAREJA

Fondeos románticos, chef privado, atardeceres y aventuras para dos.

PARA FAMILIAS

Una escuela flotante: océanos, culturas, vida marina y deportes acuáticos para los niños, con la seguridad de la tripulación.

PARA AMIGOS

Comparte el barco, las olas y las historias con tu grupo de amigos.

PARA EMPRESAS

Recibe a clientes y socios en lugares que ningún hotel puede ofrecer.

KNYSNA
YACHT COMPANY

PARA EL ASTILLERO

Un Knysna 550 navegando por los mejores destinos del mundo: salones náuticos, pruebas de mar, prensa y contenido continuo.

- Finalista World Multihull of the Year 2026 · Nominado a Cruising World Boat of the Year 2027
- Estreno mundial: Annapolis Sailboat Show, 15–18 de octubre de 2026

04 · EL BARCO

KNYSNA 550

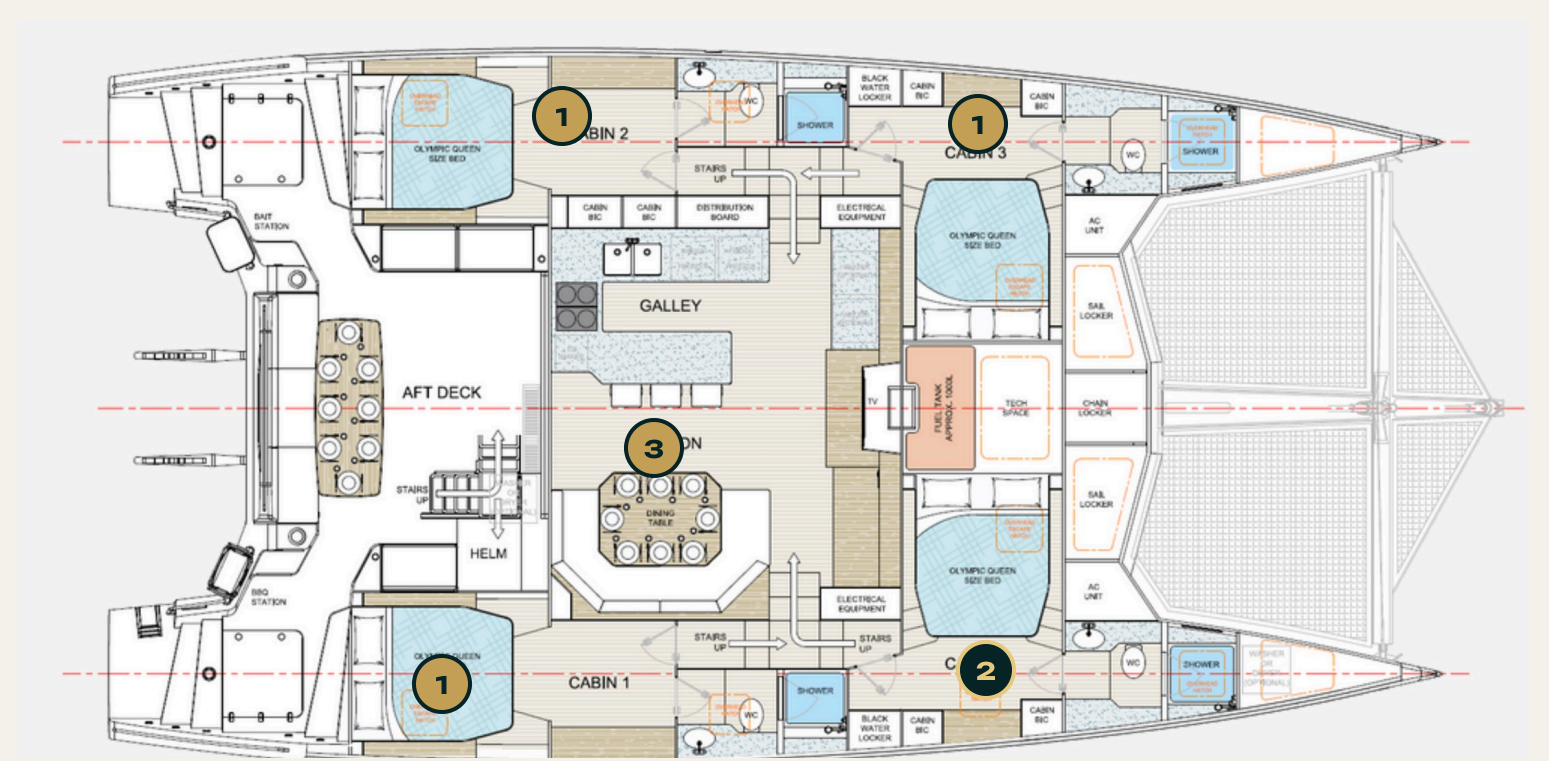
Un catamarán oceánico de vela de 55 pies, elegante y moderno: estilo, lujo y prestaciones en un solo barco, construido a mano en Knysna (Sudáfrica).

Eslora total	16,55 m · 54,3 ft
Eslora en flotación	16,15 m · 53,0 ft
Manga	8,88 m · 29,1 ft
Calado	1,44 m · 4,7 ft
Altura del mástil sobre la flotación	21,0 m · 68,9 ft
Mayor / génova	110,3 m² / 62,5 m²
Motores	2 × 57 hp Yanmar · colas SD60
Combustible / agua	1.000 L / 1.000 L
Desalinizadora	100 L por hora
Energía	4 × litio 24 V · generador 4,8 kW · solar

HAZ LA VISITA VIRTUAL →

Knysna 550 · recorrido virtual en 360°
knysnayachtco.com/knysna-550-thesen-virtual-tour

DISTRIBUCIÓN Y JUGUETES



1 CAMAROTES 1–3 · INVITADOS
3 dobles con baño → **máx. 6 invitados**

2 CAMAROTE 4 · TRIPULACIÓN
Javier y Flavia viven a bordo todo el año

3 SALÓN · OCASIONAL
2 más pueden dormir en el salón → 8 (no es lo ideal)

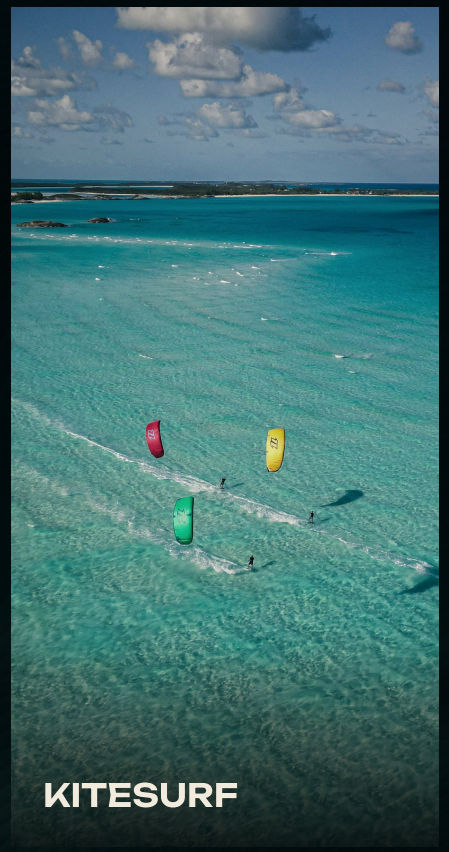
Equipamiento · navegación y piloto automático Garmin · 3 winches eléctricos · Rocna 55 kg + molinete eléctrico · desalinizadora 100 L/h · aire acondicionado · máquina de hielo y barbacoa

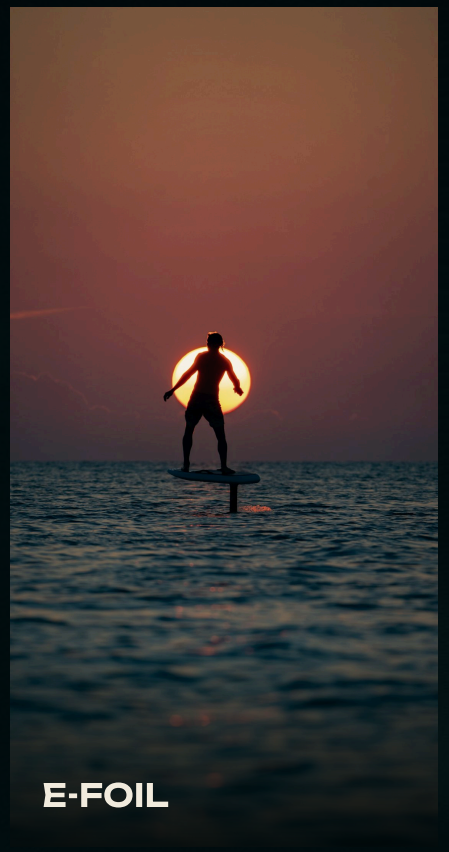
JUGUETES A BORDO

presupuesto $87.000

- Equipo de kite y wing
- Surf y surf foil
- Buceo y snorkel
- Equipo de pesca
- E-foil
- Tablas de paddle surf
- Auxiliar + fueraborda

CADA CONDICIÓN, UNA ACTIVIDAD





Kitesurf y wing foil cuando sopla el viento. Surf, surf foil y paddle surf cuando entran buenas olas. Buceo, snorkel y e-foil cuando el mar está en calma.

Clases a bordo con Javier, instructor de buceo PADI, de kitesurf IKO y de e-foil.

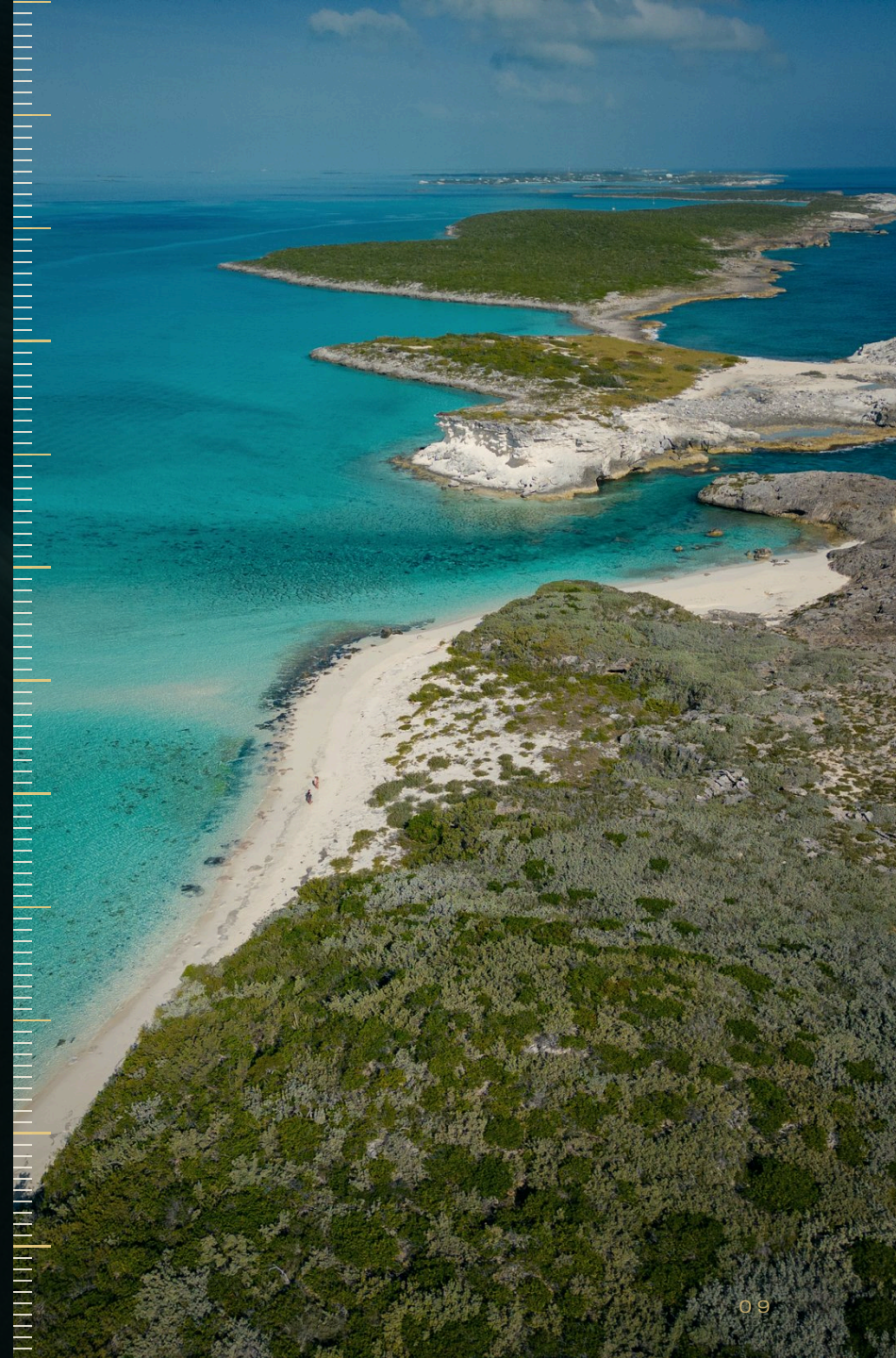
RUMBO AL OESTE CON LOS ALISIOS

Ruta orientativa de unos 5 años, de Knysna a Knysna. Temporadas, escalas y plazos se fijan cada año en la junta de propietarios (ventanas meteorológicas, temporadas de ciclones, preferencias de los propietarios). Temporada opcional en el Mediterráneo.

DESTINOS

01	ATLÁNTICO SUR	Knysna / Ciudad del Cabo → Brasil
02	CARIBE	Granadinas · Martinica · Islas Vírgenes Británicas · Bahamas
03	NORTEAMÉRICA	Exhibición en salones náuticos de EE. UU. (p. ej., Annapolis / Fort Lauderdale)
04	PANAMÁ Y GALÁPAGOS	Canal de Panamá → Galápagos
05	PACÍFICO SUR	Marquesas · Tuamotu · Tahití · Bora Bora · Islas Cook · Fiyi · Vanuatu · Nueva Caledonia
06	AUSTRALIA Y ASIA	Australia (salón náutico) → Indonesia
07	OCÉANO ÍNDICO	Maldivas · Seychelles · Mauricio · Madagascar → regreso a Sudáfrica

El orden y la duración por región son orientativos. Las escalas de exhibición pueden seguir el calendario de salones náuticos de Knysna Yacht Company.



JAVIER

CAPITÁN · CINEASTA · INSTRUCTOR DE DEPORTES ACUÁTICOS

La energía del barco: ocho años viviendo más en el agua que en tierra, de pequeños catamaranes a un Perini Navi de 60 m. Lidera la travesía y la filma para los invitados.

3	4.000+	40+	100+
TRAVESÍAS ATLÁNTICAS	MILLAS COMO CAPITÁN DE ENTREGAS	CHÁRTERES COMO CAPITÁN	CHÁRTERES COMO TRIPULANTE

TRAYECTORIA

2025–26 · CAPITÁN, GRECIA
S/Y Aranel, Lagoon de 51 ft: chárteres de lujo con tripulación en el Jónico; 20+ chárteres en catamaranes y monocascos de 39–50 ft

2020 Y 2024 · KITE BOAT CRUISES
Primer oficial, catamarán de 58 ft · cineasta · instructor de kite/wing/buceo/e-foil · entrega España → Bahamas

2022 · S/Y PERSEUS³, PERINI NAVI DE 60 M
Marinero, instructor, cineasta · travesía West Palm Beach → Bodrum · temporada mediterránea con el armador

2021–22 · BAKER'S BAY / BARBUDA OCEAN CLUB
Patrón 40+ ft y deportes acuáticos · Discovery Land Co.

TITULACIONES E INSTRUCTORADOS

- Yachtmaster Offshore 200 GT · vela y motor
- Powerboat Level 2 · STCW · ENG1
- Instructor de buceo PADI
- Instructor de kitesurf IKO
- Instructor de e-foil Lift / Flite
- Piloto de drones DJI / FPV
- Guía de apnea y pesca submarina

IDIOMAS · PASAPORTE

Inglés · español · portugués · pasaporte español

FLAVIA

CHEF · AZAFATA · MARINERA · ENTRENADORA PERSONAL

Energía serena y una sonrisa constante. Zumos naturales, bebidas premium y cocina nutritiva a fuego lento: un estilo de vida saludable compartido con todos a bordo, para que te sientas en casa tras cada aventura en el océano.

2.500+
MILLAS EN ENTREGAS

40+
CHÁRTERES COMO TRIPULANTE

1.300
MILLAS DE ENTREGA EGIPTO → GRECIA

3
IDIOMAS

TRAYECTORIA

2025–26 · TRIPULANTE, GRECIA
Cocinera, azafata y marinera, S/Y Aranel (Lagoon 51 ft): menús mediterráneos saludables, servicio, avituallamiento, interior, cubierta y auxiliar

2025 · CHEF FREELANCE DE CHÁRTER
Tripulante de entrega Hurghada (Egipto) → Siros (Grecia), 1.300 millas en un Lagoon 50

2024 · CHEF DE CHÁRTER
Velero de chárter de 41 ft (Blue Memories)

2023–24 · RESTAURANTE AMBROGIO
Ayudante de cocina: diseño de menús, cocina gourmet, inventario

TITULACIONES Y FORMACIÓN

- RYA Competent Crew · RYA Day Skipper
- STCW · ENG1
- Higiene alimentaria, nivel 2
- Título de entrenadora personal (Argentina)
- Programa de Artes Culinarias, Sudáfrica (dic. 2025)

IDIOMAS · PASAPORTE

Inglés · español · italiano · pasaporte argentino, residencia en España

PRESENTACIÓN Y EMPLATADO · COCINA Y MENÚS · SEGURIDAD ALIMENTARIA · DISCRECIÓN · CAMAROTES · COCINA E INTERIORES · AVITUALLAMIENTO · ATENCIÓN AL INVITADO · BIENESTAR

UN ÚNICO RESPONSABLE

Los propietarios solo disfrutan. **Javier gestiona todo lo demás** —del contrato de construcción a la última milla de la vuelta al mundo— y rinde cuentas a los propietarios.

A FASE DE LANZAMIENTO

- Negociación con Knysna Yacht Company
- Captación e incorporación de copropietarios
- Constitución de la sociedad y contratos
- Gestión de la inversión y la tesorería
- Especificación y supervisión de la construcción
- Selección de juguetes y puesta a punto

B DURANTE LA TRAVESÍA

- Ruta, meteorología y calendario de propietarios
- Barco, mantenimiento, reparaciones y tripulación
- Logística: puertos, aduanas, avituallamiento
- Licencias, seguros e informes de presupuesto
- Chárter de las semanas libres: que salga rentable
- Fotos, películas y contenido para propietarios y socios

Retribución: salario de capitán ($70.000/año, estimado, incluido en los costes anuales) más una participación por trabajo (1/7) por fundar y gestionar el proyecto; ver la página de vesting.

MÁS, POR UNA FRACCIÓN

La mayoría de los armadores usa su barco solo unas semanas al año, pero asume el 100% del coste. La copropiedad convierte un barco, una tripulación y una ruta excepcionales en un activo compartido: una fracción del precio y de las complicaciones, con la misma experiencia.

- 5 copropietarios privados
- 1 de Knysna Yacht Company (años 1–2), luego vendida a un nuevo copropietario
- 1 participación por trabajo (gestor)

CAPITAL Y COSTES ANUALES
se reparten ÷ 6 entre las participaciones de pago

USO Y VALOR RESIDUAL
se reparten ÷ 7: todas, incluida la participación por trabajo

SOCIEDAD PROPIETARIA
una sociedad es dueña del barco; un pacto de socios fija las reglas

KNYSNA YACHT COMPANY
tiene 1 de las 6 participaciones de pago en los años 1–2 y luego la vende

GESTOR
Javier gestiona el barco en nombre de los propietarios

$339.667	$43.417
ENTRADA POR PARTICIPACIÓN DE PAGO	COSTE ANUAL POR PARTICIPACIÓN DE PAGO

Estimaciones en USD; ver páginas de inversión y costes anuales. Máximo 6 participaciones de pago; para arrancar hacen falta 5 copropietarios privados.

TU TIEMPO A BORDO

6
SEMANAS / AÑO POR PARTICIPACIÓN

42
SEMANAS DE USO AL AÑO

≈10
TRAVESÍAS · MANTENIMIENTO · EXHIBICIÓN

52 semanas · oro = semanas de propietarios · verde azulado = travesías oceánicas, mantenimiento y exhibición

- **La junta anual de propietarios** fija la ruta y el calendario del año siguiente.
- Reserva tus semanas donde quieras de la ruta; los intercambios entre propietarios son bienvenidos.
- **Las semanas libres se alquilan en chárter**; el ingreso neto es para el propietario de esa semana.
- La tripulación se ocupa de todo: al llegar, el barco está limpio, avituallado y listo.

KNYSNA YACHT COMPANY

Knysna Yacht Company entra como copropietario **solo durante los 2 primeros años**, usa el barco como showroom flotante y después vende su parte: el barco sale a recorrer el mundo y Knysna le envía clientes de chárter.

CONSTRUCCIÓN Y ENTREGA
APROX. 12 MESES

Propietarios y Knysna firman la construcción; entrega en Knysna.

AÑOS 1–2 · EXHIBICIÓN
KNYSNA, COPROPIETARIO

5 copropietarios privados + Knysna Yacht Company (1 participación). Salones, pruebas de mar, prensa.

FINAL DEL AÑO 2
KNYSNA VENDE

Knysna vende su participación a un precio pactado; los propietarios tienen derecho de tanteo.

AÑOS 3–5 · RUMBO AL MUNDO
CLIENTES DE CHÁRTER

6 copropietarios privados. Knysna sigue enviando clientes de chárter al barco.

CONDICIONES PROPUESTAS (A NEGOCIAR)

- Knysna toma **1 de las 6 participaciones de pago**, a coste o con descuento.
- Usa sus **6 semanas / año** para exhibición y paga 1/6 de los costes anuales (años 1–2).
- Fórmula de salida, derecho de tanteo y alternativa si no hay comprador: por acordar.
- Javier entrega un paquete de contenido con licencia para Knysna (p. ej., 1 vídeo / mes + fotos).

PARA KNYSNA

Un 550 expuesto en salones náuticos durante 2 años y luego navegando por las mejores aguas del mundo como referencia viva, con contenido profesional y un barco al que enviar clientes de chárter.

PARA LOS PROPIETARIOS

Solo hacen falta 5 copropietarios privados para arrancar; salida pactada para la participación del astillero; clientes de chárter del propio constructor.

PARTICIPACIÓN Y VESTING

Javier recibe una participación (1/7) por fundar y gestionar el proyecto (sweat equity). No aporta capital ni paga parte de los costes anuales; su salario de capitán es un coste de tripulación. La participación se consolida con el tiempo (vesting). Opciones para el pacto de socios:

01

V1 · LINEAL

Se consolida de forma lineal en 5 años, con un cliff de 12 meses.

02

V2 · ENTREGA + LINEAL

El 30% se consolida a la entrega del barco y el 70%, de forma lineal en 4 años.

03

V3 · HÍBRIDA

50% lineal en el tiempo + 50% ligado a objetivos acordados.

CLÁUSULAS COMUNES (TODAS LAS OPCIONES)

- Salida anticipada: Javier conserva solo la parte consolidada; la sociedad puede recomprarla a valor de tasación.
- Cese sin causa justificada: el vesting se acelera.
- Lo no consolidado se reparte entre los propietarios de pago.

A acordar entre las partes y a redactar por sus abogados.

INVERSIÓN

ESTIMACIONES · A VALIDAR

TODAS LAS CIFRAS EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES (USD)

Knysna 550 — precio de catálogo (plaza n.º 004)	$1.855.000
Extras y opciones (estimado)	$96.000
Juguetes (estimado)	$87.000
Inversión total	**$2.038.000**

Precio orientativo, pendiente del presupuesto oficial de Knysna Yacht Company. Otros precios publicados: 1,75 M USD (plaza de dic. 2025) y 1,32 M USD (botadura oct. 2026, página del modelo 550). No incluye entrega, IVA / matriculación, gastos legales y societarios, ni descuentos del astillero o condiciones de la alianza.

POR PARTICIPACIÓN DE PAGO (÷ 6)

$339.667

Cada $100.000 de descuento en el barco reduce la entrada en unos **$16.667** por participación de pago.

FINANCIACIÓN DE LAS 6 PARTICIPACIONES

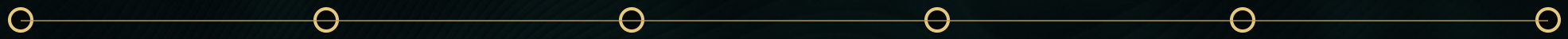
Al inicio: 5 copropietarios privados + Knysna Yacht Company (1 participación, a coste o con descuento; a negociar). Desde el año 3, la de Knysna se vende a un nuevo copropietario.

Calendario de pagos en la página siguiente, a confirmar por Knysna Yacht Company.

CALENDARIO DE PAGOS E HITOS DE OBRA

A CONFIRMAR POR KNYSNA YACHT COMPANY

#	HITO	CONDICIÓN / FASE DE OBRA	% DEL PRECIO	IMPORTE (USD)	FECHA PREVISTA
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
Total			**100%**		



FIRMA
Fecha: por confirmar

CONSTRUCCIÓN
Fecha: por confirmar

BOTADURA
Fecha: por confirmar

PRUEBAS DE MAR
Fecha: por confirmar

ENTREGA EN KNYSNA
Fecha: por confirmar

PRIMERA JUNTA DE PROPIETARIOS
Fecha: por confirmar

Construcción en aprox. 12 meses desde la firma. Hitos, porcentajes y fechas seguirán el calendario oficial de Knysna; las aportaciones de capital de los propietarios lo replicarán a prorrata.

ESTIMACIONES · A VALIDAR

COSTES ANUALES

OPERACIÓN

Mantenimiento	$23.000
Seguro	$17.000
Puertos y amarres	$17.000
Manutención tripulación	$4.500
Gasóleo	$2.500
Neumática auxiliar	$2.500
Motor fueraborda	$2.500
Material de kite	$3.500
Material de buceo	$6.000
Subtotal	**$78.500**

SALARIOS — TRIPULACIÓN DE 2

Capitán y gestor — Javier Darder	$70.000
Chef y hospitalidad — Flavia	$60.000
Relevos, ayuda puntual e instructores	$52.000
Subtotal	**$182.000**
Total anual	**$260.500**

Estimaciones. Los salarios son estimaciones (la presentación de referencia no indica importes). Seguro y mantenimiento son provisionales, pendientes de una cotización de seguro oceánico y de un plan de mantenimiento para un Knysna 550.

POR PARTICIPACIÓN DE PAGO

$43.417

al año (÷ 6)

$217.083 en 5 años

Años 1–2: Knysna paga 1/6.

Extras, juguetes, costes de explotación, salarios y chárter son estimaciones en USD convertidas del presupuesto original en EUR a 1 EUR = 1,16 USD y redondeadas (≥10.000 → al millar; 1.000–10.000 → a 500; <1.000 → a 100).

ESTIMACIONES · A VALIDAR

RECUPERACIÓN VÍA CHÁRTER

Cualquier semana que un propietario no use puede alquilarse en chárter a través de brókeres. La tripulación ya está pagada, así que cada semana de chárter deja una alta contribución neta al propietario de esa semana.

Precio de chárter por semana	$34.000
Comisión del bróker (20%)	–$6.800
Comida de los invitados	–$2.000
Combustible	–$700
Limpieza	–$600
Ingreso neto por semana de chárter	**$23.900**

Tarifa a validar para un Knysna 550 con tripulación y juguetes en cada región.

PUNTO DE EQUILIBRIO ANUAL POR PARTICIPACIÓN

≈1,8 **SEMANAS DE CHÁRTER / AÑO**

cubren los $43.417 de coste anual de una participación.

- Cada participación tiene 6 semanas al año: úsalas, alquílalas o combina.
- 1 semana de chárter ≈ $23.900 netos para el propietario, en torno al 55% del coste anual.
- Las reservas de chárter las gestiona Javier con brókeres, y **Knysna Yacht Company envía a sus clientes** al barco (condiciones por acordar).

ESTIMACIONES · A VALIDAR

RESUMEN A CINCO AÑOS

POR PARTICIPACIÓN DE PAGO, 5 AÑOS (USD)

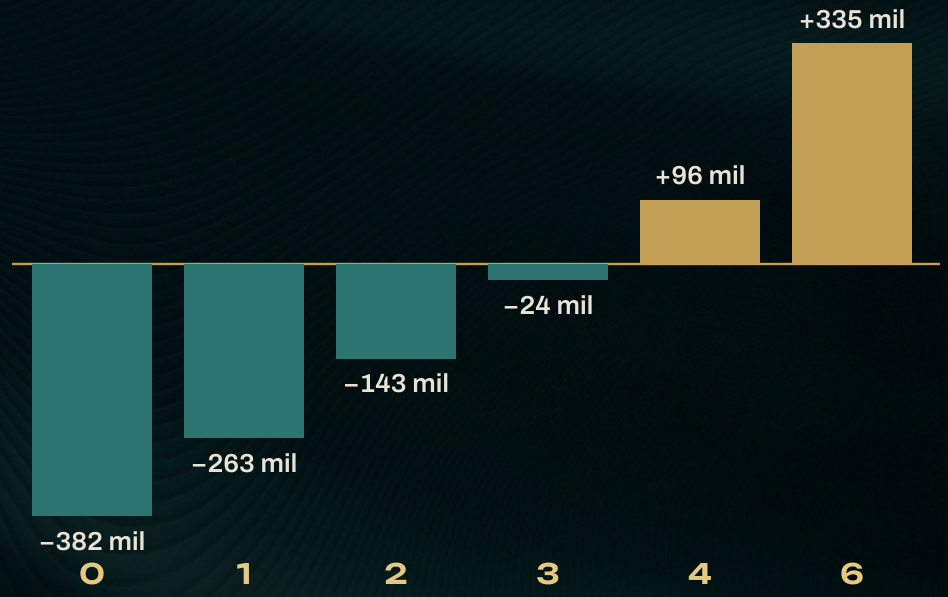
Inversión por participación de pago	−$339.667
Costes de explotación, 5 años	−$217.083
Valor residual (60% de $2.038.000, ÷ 7)	+$174.686
Resultado neto, sin chárter	**−$382.064**

Sin chárter: ≈ **$12.735** por semana de uso (30 semanas en 5 años) de un catamarán de 55 pies con tripulación en los mejores destinos del mundo.

CON CHÁRTER DE SEMANAS PROPIAS

SEMANAS CHÁRTER / AÑO	NETO EN 5 AÑOS	SEMANAS PROPIAS
0	−$382.064	6
1	−$262.564	5
2	−$143.064	4
3	−$23.564	3
4	+$95.936	2
6	+$334.936	0

RESULTADO NETO SEGÚN SEMANAS DE CHÁRTER AL AÑO



Estimaciones solo para debate: precio orientativo del barco, valor residual supuesto del 60% a 5 años e hipótesis de costes y chárter sin validar. Excluye impuestos, financiación y tipo de cambio. No es una oferta de valores ni garantiza rentabilidad. La participación de Knysna se mantiene en los años 1–2 y luego se vende; las cifras son iguales para cada participación de pago.

PRÓXIMOS PASOS

01 **ACORDAR CONDICIONES CON KNYSNA YACHT COMPANY**
Plaza de construcción y presupuesto oficial, configuración, 1 participación en los años 1–2, fórmula del precio de salida y clientes de chárter.

02 **VALIDAR LAS CIFRAS**
Seguro oceánico, tarifas de chárter por región, costes de tripulación y plan de mantenimiento.

03 **CONVERSACIONES CON COPROPIETARIOS**
Asegurar 5 copropietarios fundadores (primero, cartas de interés no vinculantes) con la red de Soul Drifter Adventures; preparar un comprador para la participación de Knysna desde el año 3.

04 **SOCIEDAD Y PACTO DE SOCIOS**
Constituir la sociedad propietaria y el pacto de socios: vesting, salida de Knysna, derecho de tanteo.

05 **FIRMAR LA CONSTRUCCIÓN · ZARPAR**
Firma del contrato → aprox. 12 meses de construcción → entrega en Knysna → primera junta de propietarios → zarpar.

GRACIAS POR TU TIEMPO

TÚ SOLO DISFRUTAS · NOSOTROS NOS OCUPAMOS DEL RESTO

JAVIER SÁNCHEZ DARDER

FUNDADOR · CAPITÁN Y GESTOR

aloha@beamfilms.com · +34 675 57 27 25 · beamfilms.com · @BeamFilms